

# AZIENDA FARMACIA COMUNALE DI CORNAREDO

Bilancio consuntivo dell'esercizio 2014

**STATO PATRIMONIALE**  
**D.M.T. 26 APRILE 1995**  
 valori espressi in unità di euro

ATTIVO	ESERCIZIO 2013	ESERCIZIO 2014
<b>A) CREDITI V/COMUNE DI CORNAREDO PER CAPITALE DI DOTAZIONE DELIBERATO E DA VERSARE</b>	0	0
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
I    IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	3.126	2.345
II   IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI:		
costo storico immobilizzazioni materiali	1.114.501	1.116.996
- fondi ammortamento	539.831	571.491
- svalutazioni	0	0
	<hr/>	<hr/>
totale immobilizzazioni materiali	574.670	545.505
III  IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	0	0
	<hr/>	<hr/>
totale immobilizzazioni	577.796	547.850
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
I    RIMANENZE	308.834	307.997
II   CREDITI:		
esigibili entro l'esercizio successivo	128.179	125.377
esigibili oltre l'esercizio successivo	18.254	18.254
	<hr/>	<hr/>
totale crediti	146.433	143.631

	ESERCIZIO 2013	ESERCIZIO 2014
III ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI	0	0
IV DISPONIBILITA' LIQUIDE	189.958	248.577
	<hr/>	<hr/>
totale attivo circolante	645.225	700.205
	<hr/>	<hr/>
<b>D) RATEI E RISCONTI</b>	648	7.910
	<hr/>	<hr/>
TOTALE ATTIVO	1.223.669	1.255.965
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
 <b>PASSIVO E PATRIMONIO NETTO</b>		
	ESERCIZIO 2013	ESERCIZIO 2014
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
I CAPITALE DI DOTAZIONE	2.841	2.841
IV RISERVA LEGALE	202.618	203.864
VII ALTRE RISERVE	196.310	196.310
VIII UTILI PORTATI A NUOVO	12.022	12.022
IX UTILE DELL'ESERCIZIO	12.458	68.387
	<hr/>	<hr/>
totale patrimonio netto	426.249	483.424

	ESERCIZIO 2013	ESERCIZIO 2014
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	22.271	27.271
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	259.286	283.125
D) DEBITI		
esigibili entro l'esercizio successivo	515.863	462.136
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
	<hr/>	<hr/>
totale debiti	515.863	462.136
E) RATEI E RISCONTI	0	9
	<hr/>	<hr/>
totale passivo (B+C+D+E)	797.420	772.541
	<hr/>	<hr/>
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	1.223.669	1.255.965
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**CONTI D'ORDINE**

4) ALTRI CONTI D'ORDINE, RISCHI, IMPEGNI:		
b. depositari beni della società	0	0
	<hr/>	<hr/>
TOTALE CONTI D'ORDINE	0	0
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**CONTO ECONOMICO**  
**D.M.T. 26 APRILE 1995**  
 valori espressi in unità di euro

	ESERCIZIO 2013	ESERCIZIO 2014
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		
1) RICAVI	2.392.181	2.440.877
5) ALTRI RICAVI E PROVENTI:		
a) altri ricavi e proventi	19.656	9.519
	<hr/>	<hr/>
totale valore della produzione	2.411.837	2.450.396
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
6) PER MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E DI MERCI	1.682.147	1.695.516
7) PER SERVIZI	124.993	126.388
8) PER GODIMENTO DI BENI DI TERZI	10.797	11.615
9) PER IL PERSONALE:		
a) salari e stipendi	320.794	305.325
b) oneri sociali	110.117	102.562
c) trattamento di fine rapporto	27.574	23.839
e) altri oneri per il personale	981	883
	<hr/>	<hr/>
totale costi per il personale	459.466	432.609
10) AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI:		
a) ammortamento immobilizzazioni immateriali	3.887	781
b) ammortamento immobilizzazioni materiali	31.264	31.660
c) svalutazione crediti attivo circolante	0	841
	<hr/>	<hr/>
totale costi per ammortamenti e svalutazioni	35.151	33.282

	<b>ESERCIZIO 2013</b>	<b>ESERCIZIO 2014</b>
11) VARIAZIONE DELLE RIMANENZE DI MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE E DI MERCI	17.348	837
12) ACCANTONAMENTI PER RISCHI	7.271	5.000
14) ONERI DIVERSI DI GESTIONE	22.851	24.158
	<hr/>	<hr/>
totale costi della produzione	2.360.024	2.329.405
	<hr/>	<hr/>
<b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)</b>	<b>51.813</b>	<b>120.991</b>
 <b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>		
16) ALTRI PROVENTI FINANZIARI:		
d) proventi diversi dai precedenti da:		
4. altri	33	709
17) INTERESSI E ALTRI ONERI FINANZIARI VERSO:		
d) altri	10.199	8.398
	<hr/>	<hr/>
totale proventi ed oneri finanziari	-10.166	-7.689
 <b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>		
20) PROVENTI STRAORDINARI:		
a) plusvalenze da alienazione		
b) sopravvenienze attive e insussistenze di passivo	1.112	464
c) differenze di arrotondamento		

	<b>ESERCIZIO 2013</b>	<b>ESERCIZIO 2014</b>
21) ONERI STRAORDINARI:		
a) minusvalenze da alienazioni		
b) sopravvenienze passive e insussistenze di attivo	5.557	1.334
c) imposte anni precedenti	930	0
d) altri		
	<hr/>	<hr/>
totale oneri e proventi straordinari	-5.375	-870
	<hr/>	<hr/>
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	36.272	112.432
22) IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO	23.814	44.045
	<hr/>	<hr/>
23) <b>UTILE/PERDITA DELL'ESERCIZIO</b>	<b>12.458</b>	<b>68.387</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

# NOTA INTEGRATIVA

BILANCIO CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO 2014

**NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CHIUSO AL 31.12.2014**

Signori Consiglieri,  
con la stesura di questo Bilancio si è deciso di continuare ad adottare lo schema tipo di bilancio d'esercizio previsto dal D.M.T. del 26 aprile 1995 (Gazzetta Ufficiale numero 157 del 7 luglio 1995) che ha recepito il D.Lgs. 9 aprile 1991 num. 127 in attuazione delle direttive n. 78/660/CEE e 83/349/CEE in materia societaria. Il bilancio, si compone dello Stato Patrimoniale, del Conto Economico e della Nota Integrativa a cui si allega anche una "Relazione del Direttore dell'Azienda".  
Il Bilancio, di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, 1° comma del codice civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute, ed è stato redatto conformemente agli articoli 2423, 2423-ter, 2424, 2424-bis e 2425-bis del codice civile, secondo i principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'articolo 2423-bis, 1° comma del codice civile, e i criteri di valutazione di cui all'articolo 2426 del codice civile.

Si precisa inoltre che:

- a. l'Azienda ha per oggetto la gestione e l'esercizio delle farmacie comunali di cui il Comune è titolare nel limite consentito dalla legislazione;
- b. le voci del precedente bilancio, riportate per comparazione, sono omogenee rispetto a quelle dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2014;
- c. non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso alla deroga ai criteri di valutazione previsti dall'articolo 2426, 1° comma, codice civile, in quanto incompatibili con la rappresentazione "veritiera e corretta" della situazione patrimoniale e finanziaria della società e del risultato economico di cui all'articolo 2423, 4° comma, codice civile.

**1. CRITERI APPLICATI NELLA VALUTAZIONE DELLE VOCI DEL BILANCIO**

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31 dicembre 2014 sono conformi alle disposizioni dell'articolo 2426 del codice civile. Inoltre i principi contabili adottati sono quelli emanati dall'OIC - Organismo Italiano di Contabilità - e, ove applicabili, quelli pubblicati e suggeriti dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti.

La valutazione delle voci di bilancio è fatta ispirandosi ai criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività e tenendo presente la prevalenza degli aspetti sostanziali su quelli formali.

In ottemperanza al principio della competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento, anche se conosciuti dopo la chiusura dell'esercizio.

Come previsto dall'art. 2423, 5° comma, del codice civile, lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa sono stati redatti in unità di euro, senza l'esposizione delle cifre decimali.

Esponiamo qui di seguito i più significativi criteri di valutazione adottati nella redazione del presente bilancio.

**- Immobilizzazioni immateriali:**

sono iscritte secondo il criterio del costo specifico, comprensivo degli eventuali oneri accessori, ed al netto dei relativi ammortamenti, calcolati secondo un piano sistematico in relazione alla natura delle voci ed alla loro residua possibilità di utilizzazione.

**- Immobilizzazioni materiali:**

sono state valutate al costo di acquisto, al netto dei contributi erogati da terzi, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione, e sono esposte al netto dei relativi fondi di ammortamento. Nella determinazione di tale valore si è tenuto conto delle spese accessorie sostenute al fine di avere la piena disponibilità del bene.

Le spese di manutenzione e riparazione sono imputate al conto economico dell'esercizio nel quale sono sostenute, ad eccezione di quelle suscettibili di incrementare la vita utile dei beni a cui si riferiscono, che sono state capitalizzate. Si precisa che non sono state operate svalutazioni o rivalutazioni delle immobilizzazioni materiali.

**- Ammortamenti delle immobilizzazioni:**

gli ammortamenti in argomento sono stati calcolati sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione dei singoli cespiti valutata tenendo conto del deperimento economico-tecnico, criterio che abbiamo ritenuto bene rappresentato dal seguente piano di ammortamento:

- Software .....	20,00%;
- Migliorie su beni di terzi .....	20,00%;
- Fabbricati .....	3,00%;
- Impianti specifici .....	15,00%;
- Impianti generici .....	12,00% - 15,00% - 20,00%;
- Impianti d'allarme .....	30,00%;
- Attrezzatura varie e minuta .....	15,00%;
- Autocarri e simili .....	20,00%;
- Macchine ordinarie d'ufficio .....	12,00%;
- Macchine d'ufficio elettroniche .....	20,00%;
- Arredamento .....	12,00%;
- Registratore di cassa .....	25,00%;

Il periodo di ammortamento decorre dall'esercizio in cui il bene viene utilizzato. Nel primo esercizio l'aliquota di ammortamento tiene conto della ridotta utilizzazione del bene nel corso dell'anno.

I cespiti completamente ammortizzati, ma ancora funzionanti, vengono comunque esposti nel prosieguo della presente nota integrativa con specifica evidenziazione del costo originario e degli ammortamenti accumulati.

**- Beni in locazione finanziaria:**

le operazioni di locazione sono rappresentate in bilancio secondo il metodo patrimoniale, contabilizzando a conto economico i canoni corrisposti secondo il principio della competenza ed esponendo nei conti d'ordine l'importo delle rate a scadere. Nella apposita sezione della nota integrativa sono fornite le informazioni complementari previste dalla legge, relative alla rappresentazione dei contratti di leasing secondo il metodo finanziario, che prevede l'iscrizione del valore originario dei beni in leasing fra le immobilizzazioni materiali, la rilevazione del corrispondente debito residuo in linea capitale verso le società di leasing fra le passività e l'iscrizione al conto economico, in sostituzione dei canoni di competenza, delle quote di ammortamento dei beni e della quota di interessi di competenza dell'esercizio, che è inclusa nei canoni pagati alla società di leasing.

**- Rimanenze di merci farmacia:**

sono state valutate secondo il metodo del prezzo al dettaglio, possibilità questa riconosciutaci dall'art. 92, comma 8, del D.P.R. 917/86, in quanto la nostra Azienda è esercente attività di commercio al minuto. Il "metodo del dettaglio" si basa sulla contrapposizione tra i valori di costo ed i valori alla vendita, aggiornati periodicamente, sempre e soltanto in termini di valore (C.M. numero 23-9-786 del 18 maggio 1983). In particolare, le modalità di applicazione del metodo anzidetto possono articolarsi come segue:

- il carico di magazzino viene rilevato al prezzo di vendita e vengono, inoltre, rilevate sia le rivalutazioni che le svalutazioni delle merci in giacenza, conseguenti ad aumenti o diminuzioni dei prezzi di vendita intervenuti nel periodo;
- la determinazione del prezzo di costo avviene scorporando dal prezzo di vendita, al netto di iva, lo sconto applicato dai fornitori di merce;
- il complemento a 100 di tale percentuale rappresenta il costo di acquisto delle merci;
- il valore delle rimanenze viene determinato rapportando il valore delle rimanenze espresse ai prezzi di vendita al prezzo di costo attraverso la moltiplicazione per il suddetto complemento a 100 della percentuale di ricarico;
- ai fini delle registrazioni di magazzino i movimenti di carico e scarico delle merci, vengono registrati per gruppi sufficientemente omogenei (reparti) e per ciascun gruppo l'Azienda riporta il valore di vendita al valore di costo, riducendo il primo in base alla percentuale corrispondente al margine lordo di cui sopra.

L'adozione del "metodo del dettaglio" è applicata dalla quasi totalità delle farmacie anche perché si presta ad una facile applicazione, essendo il ricarico sui medicinali fissato per legge.

**- Crediti:**

sono iscritti secondo il loro presumibile valore di realizzo.

**- Disponibilità liquide:**

sono iscritte per il loro effettivo importo.

**- Ratei e risconti:**

i ratei attivi e passivi sono iscritti sulla base del principio della competenza temporale e si riferiscono a ricavi e costi di competenza dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2014 e con manifestazione numeraria nell'esercizio successivo. I risconti attivi e passivi sono iscritti sulla base del principio di competenza temporale e sono relativi a costi e ricavi manifestati nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2014 ma di competenza di esercizi futuri. Per i ratei e i risconti di durata pluriennale, sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove ritenuto opportuno, le dovute variazioni.

**- Patrimonio netto:**

rappresenta la differenza fra tutte le voci dell'attivo e quelle del passivo patrimoniale, determinate secondo i principi di valutazione in corso di esposizione, e comprende gli apporti del socio a titolo di capitale di dotazione, le riserve di qualsiasi natura, il risultato d'esercizio nonché la riserva per gli arrotondamenti in unità di euro delle voci di bilancio.

**- Fondi per rischi ed oneri:**

sono costituiti da accantonamenti effettuati allo scopo di coprire perdite o debiti di natura determinata e di esistenza certa o probabile, che alla data della chiusura dell'esercizio sono però indeterminati nell'ammontare e nella data di sopravvenienza. Gli stanziamenti effettuati riflettono la migliore stima possibile sulla base delle informazioni disponibili.

**- Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato:**

il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è calcolato secondo la normativa di legge e gli accordi contrattuali, considerando ogni forma di remunerazione di carattere continuativo, e rappresenta il debito certo, anche se non esigibile, maturato a favore dei lavoratori subordinati, alla data di chiusura del presente bilancio.

**- Debiti:**

risultano iscritti per importi corrispondenti al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione, che si ritiene sia rappresentativo del presumibile valore di realizzo.

**- Riconoscimento dei ricavi:**

i ricavi delle vendite sono riconosciuti al momento del passaggio di proprietà, che generalmente avviene con la spedizione o la consegna dei beni, i ricavi dei servizi vengono rilevati in base al periodo di esecuzione della prestazione mentre i ricavi di natura finanziaria vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

**- Riconoscimento dei costi:**

i costi sono contabilizzati secondo il principio della competenza.

**- Imposte sul reddito dell'esercizio:**

sono stanziata sulla base di una previsione dell'onere fiscale dell'esercizio con riferimento alla normativa in vigore e tenuto conto delle esenzioni applicabili.

**- Imposte differite ed anticipate:**

Le imposte differite sono calcolate sulle differenze temporanee tra il valore attribuito ad una attività o ad una passività secondo i criteri civilistici ed il valore attribuito a quella attività o a quella passività ai fini fiscali, applicando l'aliquota in vigore al momento in cui le differenze temporanee si riverteranno o apportando adeguati aggiustamenti in caso di variazione dell'aliquota rispetto agli esercizi precedenti.

Le attività per imposte anticipate sono rilevate nel rispetto del principio della prudenza e solo se vi è la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverteranno le differenze temporanee deducibili che hanno portato all'iscrizione delle imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

Le imposte differite, invece, non sono iscritte solo qualora esistano scarse probabilità che il relativo debito insorga.

I crediti per imposte anticipate ed i debiti per imposte differite sono compensati soltanto nel caso in cui la compensazione è consentita giuridicamente.

**- Rischi, impegni e garanzie:**

gli impegni e le garanzie sono indicate nei conti d'ordine al loro valore contrattuale. I rischi per i quali la manifestazione di una passività è probabile vengono descritti nelle note esplicative e nel fondo rischi vengono accantonati adeguati importi a copertura. I rischi per i quali la manifestazione di una passività è solo possibile sono descritti nella nota integrativa, senza procedere allo stanziamento nel fondo rischi, secondo i principi contabili di riferimento. Non sono stati, invece, valutati rischi di natura remota.

**2. INFORMAZIONI SPECIFICHE SULLA COMPOSIZIONE E LA MOVIMENTAZIONE DELLE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI, MATERIALI E FINANZIARIE**  
**IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI**

Le movimentazioni intervenute e gli ammortamenti applicati sono i seguenti:

(valori espressi in unità di euro)	SITUAZIONE AL 31.12.2013			VARIAZIONI 2014			SITUAZIONE AL 31.12.2014		
	COSTO	AMM.TO	NETTO	increm.	decrem.	amm.to	COSTO	AMM.TO	NETTO
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili:									
software	3.908	782	3.126	0	0	781	3.908	1.563	2.345
Altre immobilizzazioni immateriali:									
migliori servizi di terzi	70.460	70.460	0	0	0	0	70.460	70.460	0
<b>TOTALI</b>	<b>74.368</b>	<b>71.242</b>	<b>3.126</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>781</b>	<b>74.368</b>	<b>72.023</b>	<b>2.345</b>

**IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI**

Le movimentazioni intervenute e gli ammortamenti applicati sono i seguenti:

**- Terreni e fabbricati:**

(valori espressi in unità di euro)	SITUAZIONE AL 31.12.2013			VARIAZIONI 2014		F.DO AMM.TO 2014		SITUAZIONE AL 31.12.2014		
	COSTO	AMM.TO	NETTO	increm.	decrem.	variaz.	amm.to	COSTO	AMM.TO	NETTO
Fabbricati strumentali	637.874	229.678	408.196	0	0	0	19.136	637.874	248.814	389.060
Area edificata	123.820	0	123.820	0	0	0	0	123.820	0	123.820
<b>TOTALI</b>	<b>761.694</b>	<b>229.678</b>	<b>532.016</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19.136</b>	<b>761.694</b>	<b>248.814</b>	<b>512.880</b>

**- Impianti e macchinari:**

(valori espressi in unità di euro)	SITUAZIONE AL 31.12.2013			VARIAZIONI 2014		F.DO AMM.TO 2014		SITUAZIONE AL 31.12.2014		
	COSTO	AMM.TO	NETTO	increm.	decrem.	variaz.	amm.to	COSTO	AMM.TO	NETTO
Impianti specifici	49.666	46.271	3.395	380	0	0	996	50.046	47.267	2.779
Impianti generici	67.550	55.893	11.657	0	0	0	2.499	67.550	58.392	9.158
Impianti d'allarme	8.741	7.436	1.305	0	0	0	537	8.741	7.973	768
<b>TOTALI</b>	<b>125.957</b>	<b>109.600</b>	<b>16.357</b>	<b>380</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4.032</b>	<b>126.337</b>	<b>113.632</b>	<b>12.705</b>

**- Attrezzature industriali e commerciali:**

(valori espressi in unità di euro)	SITUAZIONE AL 31.12.2013			VARIAZIONI 2014		F.DO AMM.TO 2014		SITUAZIONE AL 31.12.2014		
	COSTO	AMM.TO	NETTO	increm.	decrem.	variaz.	amm.to	COSTO	AMM.TO	NETTO
Attrezzatura varia e minuta	19.581	17.562	2.019	0	0	0	719	19.581	18.281	1.300
<b>TOTALI</b>	<b>19.581</b>	<b>17.562</b>	<b>2.019</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>719</b>	<b>19.581</b>	<b>18.281</b>	<b>1.300</b>

- Altre immobilizzazioni materiali:

(valori espressi in unità di euro)	SITUAZIONE AL 31.12.2013			VARIAZIONI 2014		F.DO AMM.TO 2014		SITUAZIONE AL 31.12.2014		
	COSTO	AMM.TO	NETTO	incred.	decrem.	variaz	amm.to	COSTO	AMM.TO	NETTO
Macchine ordinarie d'ufficio	1.369	1.369	0	0	0	0	0	1.369	1.369	0
Macchine d'ufficio elettroniche	37.569	30.359	7.210	2.115	0	0	2.509	39.684	32.868	6.816
Arredamento	150.941	137.450	13.491	0	0	0	2.829	150.941	140.279	10.662
Autocamri e simili	11.416	7.991	3.425	0	0	0	2.283	11.416	10.274	1.142
Registrazione di cassa	5.974	5.822	152	0	0	0	152	5.974	5.974	0
<b>TOTALI</b>	<b>207.269</b>	<b>182.991</b>	<b>24.278</b>	<b>2.115</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.773</b>	<b>209.384</b>	<b>190.764</b>	<b>18.620</b>

**IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE**

La voce in esame non è stata movimentata.

**3. LA COMPOSIZIONE DELLE VOCI "COSTI DI IMPIANTO E DI AMPLIAMENTO" E "COSTI DI RICERCA, DI SVILUPPO E DI PUBBLICITA'", NONCHE' LE RAGIONI DELLA ISCRIZIONE ED I RISPETTIVI CRITERI DI AMMORTAMENTO**

Al 31 dicembre 2014 nessuna delle voci in esame risulta essere iscritta nell'attivo dello stato patrimoniale.

**3. bis) LA MISURA E LE MOTIVAZIONI DELLE RIDUZIONI DI VALORE APPLICATE ALLE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI DI DURATA INDETERMINATA**

La casistica non interessa l'Azienda.

**4. VARIAZIONI INTERVENUTE NELLA CONSISTENZA DELLE ALTRE VOCI DELL'ATTIVO E DEL PASSIVO**

**- Rimanenze:**

Le variazioni intervenute per le rimanenze, possono essere così evidenziate:

RIMANENZE	VALORE AL 31.12.2013	VARIAZIONI		VALORE AL 31.12.2014
		AUMENTO	DIMINUZIONE	
Merci presso farmacia 1 Via Ponti, 29	163.362	8.726		172.088
Merci presso farmacia 2 Piazzetta Europa, 11	145.472		9.563	135.909
<b>TOTALE RIMANENZE</b>	<b>308.834</b>	<b>8.726</b>	<b>9.563</b>	<b>307.997</b>

Nel corso del mese di dicembre 2014 l'Azienda, con l'ausilio del proprio personale dipendente, ha proceduto alla rilevazione fisica dell'intero magazzino delle due farmacie. Il dato esposto a bilancio è al netto delle differenze inventariali rilevate (pari a complessivi € 7.090, di cui € 5.123 relative alla farmacia 1 e € 1.967 relative alla farmacia 2).

**- Crediti:**

Le variazioni intervenute per i crediti, possono essere così evidenziate:

CREDITI esigibili entro l'esercizio	VALORE AL 31.12.2013	VARIAZIONI		VALORE AL 31.12.2014
		AUMENTO	DIMINUIZIONE	
Verso utenti e clienti	18.340		2.514	15.826
Verso Comune di Cornaredo	314	100		414
Crediti tributari	10.019		10.019	0
Crediti per imposte anticipate	6.124	1.516		7.640
Crediti verso altri	93.382	8.115		101.497
<b>TOTALI</b>	<b>128.179</b>	<b>9.731</b>	<b>12.533</b>	<b>125.377</b>

CREDITI esigibili oltre l'esercizio	VALORE AL 31.12.2013	VARIAZIONI		VALORE AL 31.12.2014
		AUMENTO	DIMINUIZIONE	
Crediti tributari	15.879			15.879
Crediti verso altri	2.375			2.375
<b>TOTALI</b>	<b>18.254</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18.254</b>

La voce "crediti verso utenti e clienti" è così composta:

+ ASL Provincia di Milano 1	15.368
+ GEMEAZ ELIOR S.p.A.	276
+ EG S.p.A.	720
+ CASTIGLIONI EMILIO	243
+ Fatture da emettere a ASL Provincia di Milano 1	
+ per proventi servizio CUP	60
- fondo svalutazione crediti	841
<b>totale</b>	<b>15.826</b>

A fronte del rischio di possibili perdite connesse alla gestione di tali crediti è stato stanziato in bilancio un fondo svalutazione crediti specifico, che risulta essere stato così movimentato:

FONDO SVALUTAZIONE CREDITI (valori espressi in unità di €)	ANNO 2014
Consistenza iniziale	0
Utilizzo copertura perdite su crediti	0
Accantonamento dell'esercizio	841
<b>Consistenza finale</b>	<b>841</b>

La voce "crediti verso Comune di Cornaredo" è così composta:

+ partitario clienti	414
<b>totale</b>	<b>414</b>

La voce "crediti tributari" è così composta:

+ crediti per IRES a rimborso come da istanza ex DL 201/2011	15.879
<b>totale</b>	<b>15.879</b>

La voce "crediti per imposte anticipate" è relativa all'ires anticipata su variazioni temporanee dell'imponibile fiscale.

La voce "crediti verso altri", iscritta per il valore complessivo di € 103.872, è così composta:

+ crediti verso ASL per ricette	96.228
+ crediti verso INAIL per conguaglio	171
+ crediti verso INPS	917
+ crediti verso INPDAP	341
+ crediti da dichiarazione IVA dell'anno 1996 ex Municipalizzata in attesa di rimborso	3.393
+ crediti diversi	245
+ fornitori c/anticipi	202
+ crediti per depositi cauzionali	2.375
<b>totale</b>	<b>103.872</b>

Per quanto riguarda il credito verso la ASL, trattasi delle ricette relative ai mesi di novembre e dicembre 2014, incassate dall'Azienda nei mesi di gennaio e febbraio 2015.

**- Disponibilit  liquide:**

Le variazioni intervenute per le disponibilit  liquide, possono essere cos  evidenziate:

DISPONIBILITA' LIQUIDE	VALORE AL 31.12.2013	VARIAZIONI		VALORE AL 31.12.2014
		AUMENTO	DIMINUZIONE	
Depositi bancari e postali presso: tesoriere intesa sanpaolo	182.570	49.926		232.496
Denaro e valori in cassa: cassa contanti	4.720	8.852		13.572
cassa fondo economato	397		86	311
cassa pos	2.271		73	2.198
<b>TOTALI</b>	<b>189.958</b>	<b>58.778</b>	<b>159</b>	<b>248.577</b>

La voce "depositi bancari e postali",   relativa ad una disponibilit  di fondi presente presso il conto di tesoreria dell'Azienda, e rappresenta l'effettiva disponibilit  al netto degli interessi ed oneri accessori liquidi ed esigibili al 31 dicembre 2014. Tale saldo bancario attivo si riconcilia con quanto indicato nel rendiconto presentato dal tesoriere per l'anno 2014.

**- Ratei e risconti attivi:**

Le variazioni intervenute per i ratei e i risconti attivi, possono essere cos  evidenziate:

RISCONTI ATTIVI	VALORE AL 31.12.2013	VARIAZIONI		VALORE AL 31.12.2014
		AUMENTO	DIMINUZIONE	
Risconti canoni di locazione	413			413
Risconti canoni di assistenza	115	212		327
Risconti assicurazioni	120	7.050		7.170
<b>TOTALI</b>	<b>648</b>	<b>7.262</b>	<b>0</b>	<b>7.910</b>

I risconti attivi sono stati calcolati nel rispetto del criterio della competenza temporale.

In relazione al periodo al quale si riferisce la competenza economica, i risconti attivi possono essere classificati nel seguente modo:

RISCONTI ATTIVI (valori espressi in unit� di �)	DAL 01/01/15 AL 31/12/15	DAL 01/01/16 AL 31/12/19	OLTRE I 5 ANNI
Canoni di locazione	413	0	0
Canoni di assistenza tecnica	327	0	0
Assicurazioni	7.170	0	0
<b>TOTALE</b>	<b>7.910</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**- Fondi per rischi ed oneri:**

Le variazioni intervenute per i fondi per rischi ed oneri, possono essere così evidenziate:

FONDI PER RISCHI ED ONERI	VALORE AL 31.12.2013	VARIAZIONI		VALORE AL 31.12.2014
		AUMENTO	DIMINUZIONE	
Fondo spese future	7.271			7.271
Fondo legalità e trasparenza	0	5.000		5.000
Fondo materiali invendibili	1.738			1.738
Fondo svalutazione magazzino	13.262			13.262
<b>TOTALI</b>	<b>22.271</b>	<b>5.000</b>	<b>0</b>	<b>27.271</b>

Il "fondo spese future" è stato istituito al fine coprire le possibili perdite che si potranno generare a seguito del mancato incasso di crediti di natura tributaria e previdenziale.

Il "fondo legalità e trasparenza" è stato istituito al fine di coprire gli oneri che l'Azienda dovrà sostenere per l'adeguamento alla normativa sulla anticorruzione e trasparenza, come da procedure già avviate dal Consiglio di Amministrazione nel corso del 2014 e attualmente in fase di implementazione.

Il "fondo materiali invendibili" è stato istituito al fine di tenere conto dei medicinali scaduti o revocati in giacenza al 31 dicembre 2014. Il "fondo svalutazione magazzino" è stato istituito al fine di coprire perdite che si potranno generare sui prodotti a lenta rotazione presenti nel magazzino di fine anno.

**- Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato:**

Le variazioni intervenute per il trattamento di fine rapporto, possono essere così evidenziate:

T.F.R.	VALORE AL 31.12.2013	VARIAZIONI		VALORE AL 31.12.2014
		AUMENTO	DIMINUZIONE	
Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	259.286	23.839		283.125
<b>TOTALI</b>	<b>259.286</b>	<b>23.839</b>	<b>0</b>	<b>283.125</b>

Il trattamento di fine rapporto accantonato al 31 dicembre 2014 è iscritto al netto della quota di contributo di cui alla Legge 297/82, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere se, alla data di chiusura dell'esercizio, fossero cessati tutti i rapporti di lavoro in essere.

**- Debiti:**

Le variazioni intervenute per i debiti, possono essere così evidenziate:

DEBITI esigibili entro l'esercizio	VALORE AL 31.12.2013	VARIAZIONI		VALORE AL 31.12.2014
		AUMENTO	DIMINUZIONE	
Debiti verso tesoriere	27.702		27.702	0
Debiti verso fornitori	308.283	14.236		322.519
Debiti verso Comune di Cornaredo	97.450		56.104	41.346
Debiti tributari	29.972	23.603		53.575
Debiti verso istituti di previdenza	18.225		1.202	17.023
Debiti verso altri	34.231		6.558	27.673
<b>TOTALI</b>	<b>515.863</b>	<b>37.839</b>	<b>91.566</b>	<b>462.136</b>

Nel corso del 2014 è terminato il mutuo contratto nel corso del 1999 per l'acquisto dell'immobile di proprietà dell'Azienda.

La voce "debiti verso fornitori" è così composta:

+ fornitori	317.025
- note di credito da ricevere	3.021
+ fatture da ricevere	8.515
<b>totale</b>	<b>322.519</b>

La voce "debiti verso Comune di Cornaredo" è così composta:

+ debiti per buoni mensa e rette asilo nido da versare	30.133
+ debiti per quota utili	11.213
<b>totale</b>	<b>41.346</b>

La voce "debiti tributari" è così composta:

+ debiti verso erario per IRES	20.997
+ debiti verso erario per IRAP	76
+ debiti verso erario per iva in sospensione su corrispettivi ASL da incassare	19.553
+ debiti verso erario per iva mese di dicembre	2.805
+ debiti verso erario per ritenute a dipendenti	8.949
+ debiti verso erario per imposta sostitutiva	1.195
<b>totale</b>	<b>53.575</b>

La voce "debiti verso istituti di previdenza" è così composta:

+ debiti verso inps dipendenti	5.407
+ debiti verso inpdap	11.203
+ debiti verso inail	251
+ debiti verso onaosì	162
<b>totale</b>	<b>17.023</b>

La voce "debiti verso altri" è così composta:

+ debiti per oneri differiti	26.798
+ debiti per commissioni POS	635
+ debiti verso amministratori per gettoni di presenza	240
<b>totale</b>	<b>27.673</b>

La voce "debiti per oneri differiti" è relativa ai debiti verso il personale dipendente per ferie residue, r.o.l., quote di quattordicesima. Trattasi di elementi del costo del lavoro che sebbene maturati al 31 dicembre 2014 non sono stati, per ragioni diverse, ancora liquidati. Per tali oneri è possibile osservare che il diritto del dipendente alle ferie e permessi (previsti nei singoli contratti di lavoro collettivi e/o integrativi) maturi gradualmente durante l'esercizio. Rispetto al precedente esercizio, tale voce di bilancio si è ridotta di € 5.718 e questo a seguito dell'utilizzo da parte del personale dipendente di ferie e permessi arretrati.

**- Ratei e risconti passivi:**

Le variazioni intervenute per i ratei e i risconti passivi, possono essere così evidenziate:

RATEI PASSIVI	VALORE AL 31.12.2013	VARIAZIONI		VALORE AL 31.12.2014
		AUMENTO	DIMINUZIONE	
Canoni di assistenza tecnica	0	9		9
<b>TOTALI</b>	0	9	0	9

**- Patrimonio netto:**

Le variazioni intervenute per il patrimonio netto, possono essere così evidenziate:

PATRIMONIO NETTO	VALORE AL 31.12.2013	VARIAZIONI		VALORE AL 31.12.2014
		AUMENTO	DIMINUIZIONE	
Capitale di dotazione	2.841			2.841
Riserva legale	202.618	1.246		203.864
Altre riserve	196.310			196.310
Utili portati a nuovo	12.022			12.022
Utile dell'esercizio	12.458	68.387	12.458	68.387
<b>TOTALI</b>	<b>426.249</b>	<b>69.633</b>	<b>12.458</b>	<b>483.424</b>

Il "capitale di dotazione" è stato conferito dal Comune di Cornaredo all'atto di costituzione dell'Azienda Municipalizzata poi trasformata in Azienda Speciale.

La "riserva legale" è stata costituita nel 1988, così come previsto dal DPR 4 ottobre 1986 num. 902 art. 43, e annualmente incrementata per una quota pari al 10% dell'utile netto dell'esercizio.

Le "altre riserve", iscritte per il valore complessivo di € 196.310, sono così composte:

- € 3.360 per "riserva indisponibile"  
(trattasi di una riserva iscritta in bilancio dal 1992)
- € 91.213 per "fondo rinnovo impianti"  
(trattasi di una riserva iscritta in bilancio al 1988)
- € 11.339 per "fondo attività sociali"  
(trattasi di una riserva costituita nell'esercizio 1996 e non più movimentata nei successivi esercizi)
- € 90.395 per "fondo riserva investimenti"  
(trattasi di una riserva costituita nel 1996 che, nel corso del 2012, è incrementata di € 3.748 e, nel corso del 2013, è incrementata di € 10.000 a seguito dell'accantonamento dell'utile dell'esercizio)
- € 3 per "riserva da arrotondamento unità di euro".

Gli "utili portati a nuovo" sono relativi a quote di utile netto accantonate negli anni 1983-1984-1985 e 1986.

CONTO ECONOMICO

- Valore della produzione:

Per quanto concerne la composizione della voce "ricavi delle vendite e delle prestazioni", si può osservare quanto segue:

RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI	VALORE AL 31.12.2013	VALORE AL 31.12.2014
corrispettivi da banco	1.297.146,17	1.343.772,53
corrispettivi ASL	999.784,82	1.005.093,18
vendite con fatture	77.097,30	72.735,19
prestazioni di servizi	18.152,92	19.276,47
<b>VENDITE</b>	<b>2.392.181,21</b>	<b>2.440.877,37</b>
abbuoni attivi	2,10	47,98
indennizzo medicinali scaduti	9.173,14	5.274,67
apri proventi	750,00	573,06
rimborso spese bancarie / gestione servizi incassi	2.994,82	3.623,21
utilizzo fondo materiale invendibile	6.735,96	0,00
<b>ALTRI RICAVI E PROVENTI</b>	<b>19.656,02</b>	<b>9.518,92</b>
<b>TOTALE RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI</b>	<b>2.411.837,23</b>	<b>2.450.396,29</b>

Rispetto al precedente esercizio il valore della produzione è aumentato dell'1,60% attestandosi a € 2.450.396,29.

Se si osserva l'andamento del fatturato nel corso del 2014 è possibile osservare che:

- nei primi sei mesi dell'anno si è registrato un lieve calo (pari all'1,01%) delle vendite rispetto al corrispondente periodo dell'anno precedente;
- nei mesi di luglio e agosto il fatturato è cresciuto di quasi il 14% rispetto al corrispondente periodo del 2013. Sul punto si ricorda che nel corso del periodo estivo del 2013 l'Azienda era stata penalizzata dalla mancata chiusura per ferie dei competitori privati operanti sul territorio, situazione che invece non si è riproposta nel corso del 2014;
- nel corso degli ultimi quattro mesi del 2014 il fatturato dell'Azienda è cresciuto del 3,54% rispetto al corrispondente periodo dell'anno precedente.

Il positivo andamento del fatturato negli ultimi mesi del 2014 è un dato che deve essere di stimolo per l'Azienda, che nel corso del biennio 2012 e 2013 ha perso una quota rilevante di ricavi (nel corso del 2011 il volume delle vendite era stato di € 2.681.350,08).

L'elemento di maggior interesse del bilancio 2014 non è però legato alla crescita del fatturato ma al miglioramento del margine operativo lordo, (dato dal rapporto tra le vendite e il costo del venduto), che nel 2014 è stato del 30,50% contro un corrispondente valore del 28,96% dell'anno 2013. Questo dato segnala come la nostra Azienda sia riuscita a incrementare le proprie vendite e, nel contempo, a migliorare l'efficienza e l'efficacia delle diverse iniziative commerciali proposte nel corso dell'anno. L'incremento del MOL, infatti, è legato ad una pluralità di fattori quali:

- una nuova politica degli sconti, non più basata su riduzioni di prezzi a "pioggia" su tutte le referenze presenti nelle due farmacie, ma formulata su panieri di prodotti costruiti sulla base delle effettive esigenze dell'utenza;
- maggior attenzione negli acquisti (i premi riconosciuti dai fornitori sono aumentati da € 1.939,70 del 2013 a € 7.167,36 del 2014);

- migliore gestione del magazzino con riduzione dei prodotti scaduti e revocati (l'indennizzo per i farmaci scaduti si è infatti ridotto da € 9.173,14 del 2013 a € 5.274,67 del 2014).

La crescita del MOL è ancora più significativa se si tiene conto che la nostra Azienda continua a dare un crescente contributo al contenimento della spesa farmaceutica a carico del SSN. Allo "sconto" garantito per fasce di prezzo, bisogna aggiungere gli ulteriori oneri che sono stati posti a carico delle farmacie in questi anni a titolo di pay-back, introdotto dal 1° marzo 2007 e sempre prorogato, e l'ulteriore trattenuta dell'1,82% introdotta dal D.L. num. 78/2010, convertito nelle Legge num. 122/2010, e aumentata, da luglio 2012, al 2,25%. Il miglioramento del MOL è il fattore che, insieme all'incremento delle vendite e alla riduzione dei costi di gestione, giustifica il forte incremento dell'utile dell'esercizio. L'utile prima delle imposte è infatti passato da € 36.272,38 del 2013 a € 112.431,65 del 2014 e rappresenta uno dei migliori risultati in assoluto della nostra Azienda. Il solo miglioramento del MOL ha consentito all'Azienda un incremento dell'utile ante imposte di € 37.589,51.

Per quanto concerne, infine, i proventi derivanti dagli articoli sanitari e di ortopedia presso il locale attiguo alla farmacia comunale numero 1, nel corso del 2014 sono stati di € 9.275 con un calo del 19,24% rispetto all'anno precedente.

#### - Costi della produzione:

Rispetto al precedente esercizio i costi della produzione sono diminuiti dell'1,30% attestandosi a € 2.329.405. Depurando tale valore dalla variazione degli oneri relativi al consumo di merci (che è collegato alle maggiori vendite realizzate nel corso del 2014), e dai minori oneri per accantonamenti su rischi, che hanno una natura "straordinaria", possiamo notare che i costi di funzionamento del servizio sono diminuiti nel corso del 2014 del 3,86% passando da € 653.258 del 2013 a € 628.052 del 2014. Entrando nel merito delle principali variazioni intervenute nei costi della produzione è possibile osservare che:

- i "costi per servizi" sono aumentati di € 1.395, passando da € 124.993 del 2013 a € 126.388 del 2014. In particolare sono stati sostenuti maggiori costi per le consulenze esterne (trattasi di oneri relativi all'adeguamento alle normative sulla sicurezza sul lavoro, la privacy e HACCP) e per lo svolgimento di un concorso relativo al personale dipendente;
- i "costi per il godimento di beni di terzi" sono aumentati di € 818, passando da € 10.797 del 2013 a € 11.615 del 2014. Tale incremento è essenzialmente dovuto agli oneri per il noleggio delle apparecchiature utilizzate in sede di verifica dell'inventario di magazzino;
- i "costi per il personale" sono diminuiti di € 26.857, passando da € 459.466 del 2013 a € 432.609 del 2014. I minori oneri per il personale sono dovuti in parte al mancato ripetersi di alcuni fattori che avevano inciso negativamente sul costo del personale nell'2013 (quali il lungo periodo malattia accorso a un dipendente e il riconoscimento dell'una tantum in sede di rinnovo del CCNL applicato dall'Azienda), e in parte una più attenta politica di gestione degli straordinari e delle ore di ROL, con una conseguente riduzione del costo del personale;
- gli "oneri per ammortamenti e svalutazioni" sono diminuiti di € 1.869, passando da € 35.151 del 2013 a € 33.282 del 2014. I minori oneri sono dovuti all'ultimazione di piani di ammortamento iniziati negli anni precedenti;
- gli "oneri diversi di gestione" sono aumentati di € 1.307, passando da € 22.851 del 2013 a € 24.158 del 2014. I maggiori oneri sostenuti dall'Azienda sono principalmente dovuti ai costi per l'acquisto di borse e sacchetti bio.

Per quanto concerne la composizione delle principali voci componenti i costi della produzione, si osserva quanto segue:

<i>COSTI PER MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E DI MERCI</i>	VALORE AL 31.12.2013	VALORE AL 31.12.2014
premi da fornitori	-1.939,70	-7.167,36
acquisto merci	1.684.086,71	1.702.682,84
<b>TOTALE COSTI PER ACQUISTI</b>	<b>1.682.147,01</b>	<b>1.695.515,48</b>

<i>COSTI PER SERVIZI</i>	VALORE AL 31.12.2013	VALORE AL 31.12.2014
spese di produzione (siss/F24/ritiro rifiuti/altre minori)	1.253,78	1.183,94
oneri per enpaf e convenzionali	14.078,08	14.246,61
spese/servizi di trasporto	7,70	12,63
manutenzioni e riparazione su beni propri	3.710,07	4.567,16
canoni di assistenza	11.060,25	11.532,96
partecipazione a corsi	920,00	190,00
spese di cancelleria	2.431,65	2.474,28
servizi di vigilanza	1.680,00	1.680,00
utenze energia elettrica	12.616,23	12.007,55
consulenze e analisi commerciali	23.065,00	24.195,60
redazione inventario	0,00	0,00
utenze telefoniche fisse	4.340,07	3.994,79
compensi amministratori	0,00	240,00
servizio postale	185,90	206,90
rimborsi spese	11,30	120,60
contributo integrativo professionisti	1.264,27	1.159,06
compenso revisori legali	7.229,60	7.243,06
assicurazione automezzi	1.109,41	1.097,99
assicurazione rc attività	6.699,93	6.649,93
spese di pulizia	17.050,00	17.050,00
tassa di circolazione	24,69	24,69
spese condominiali	13.158,15	12.676,37
carburanti e lubrificanti	167,33	104,73
omologazione qualità e certificazione	2.480,00	2.370,00
spese varie - cispel gara europea - concorsi	450,00	1.359,00
<b>TOTALE COSTI PER SERVIZI</b>	<b>124.993,41</b>	<b>126.387,85</b>

<i>COSTI PER IL GODIMENTO DI BENI DI TERZI</i>	VALORE AL 31.12.2013	VALORE AL 31.12.2014
noleggi diversi	185,88	885,88
affitti passivi	10.610,61	10.729,46
canoni leasing	0,00	0,00
<b>TOTALE COSTI PER IL GODIMENTO DI BENI DI TERZI</b>	<b>10.796,49</b>	<b>11.615,34</b>

COSTI PER AMMORTAMENTI	VALORE AL 31.12.2013	VALORE AL 31.12.2014
<b>AMMORTAMENTI IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI:</b>		
software	781,60	781,60
manutenzioni e riparazioni	3.105,39	0,00
<b>totale ammortamenti immobilizzazioni immateriali</b>	<b>3.886,99</b>	<b>781,60</b>
<b>AMMORTAMENTI IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI:</b>		
fabbricati strumentali	19.136,22	19.136,22
impianti specifici	603,97	995,44
impianti generici	2.499,08	2.499,08
attrezzatura varia	718,50	718,50
macchine d'ufficio elettroniche	1.575,70	508,39
autocari e simili	2.283,21	2.283,21
arredi	3.219,23	2.829,60
impianti d'allarme	831,70	536,70
beni ammortizzabili vari	397,50	151,87
<b>totale ammortamenti immobilizzazioni materiali</b>	<b>31.265,11</b>	<b>29.659,01</b>
<b>TOTALE COSTI PER AMMORTAMENTI</b>	<b>35.152,10</b>	<b>30.440,61</b>

ONERI DIVERSI DI GESTIONE	VALORE AL 31.12.2013	VALORE AL 31.12.2014
arrotondamento passivi	8,86	6,75
abbonamenti a giornali e riviste	1.222,00	1.227,08
progetto socio sanitario	4.081,53	4.522,14
valori bollati	99,62	57,00
quote associative	3.840,86	3.640,00
vidimazioni libri sociali	309,87	376,00
imposte e tasse	411,20	203,70
tassa rifiuti	2.446,00	2.763,00
imposta di registro	103,17	106,26
tasse e concessioni governative	1.685,34	1.718,34
imposta comunale sugli immobili / IMU	4.025,00	4.025,00
sanzioni	539,30	0,00
omaggi	1.460,94	1.352,80
donazioni	1.000,00	700,00
sopravvenienze passive ordinarie	0,00	0,00
diritti camerali	644,80	887,70
altri oneri detraibili (sacchetti/bio shop, camici, varie)	972,40	2.571,81
<b>TOTALE ONERI DIVERSI DI GESTIONE</b>	<b>22.850,89</b>	<b>24.157,58</b>

**5. ELENCO DELLE PARTECIPAZIONI POSSEDUTE DIRETTAMENTE O PER TRAMITE DI SOCIETA' FIDUCIARIA O PER INTERPOSTA PERSONA, IN IMPRESE CONTROLLATE E COLLEGATE**

L'Azienda non possiede partecipazioni sia direttamente che indirettamente o per il tramite di società fiduciaria o per interposta persona in imprese controllate o collegate.

**6. CREDITI E DEBITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE AI CINQUE ANNI E DEBITI ASSISTITI DA GARANZIE REALI SU BENI SOCIALI**

L'Azienda non ha debiti o crediti di durata residua superiore ai cinque anni ovvero debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

**6. bis) EFFETTI SIGNIFICATIVI DELLE VARIAZIONI NEI CAMBI VALUTARI VERIFICATE DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO**

La casistica non interessa l'Azienda.

**6. ter) CREDITI E DEBITI RELATIVI AD OPERAZIONI CHE PREVEDONO L'OBBLIGO PER L'ACQUIRENTE DI RETROCESSIONE A TERMINE**

La casistica non interessa l'Azienda.

**7. LA COMPOSIZIONE DELLE VOCI "RATEI E RISCONTI ATTIVI" E "RATEI E RISCONTI PASSIVI" E DELLA VOCE "ALTRI FONDI" DELLO STATO PATRIMONIALE NONCHE' LA COMPOSIZIONE DELLA VOCE "ALTRE RISERVE"**

Si rinvia a quanto già illustrato al punto 4 della presente nota integrativa.

**7. bis. ORIGINE, POSSIBILITA' DI UTILIZZAZIONE E DISTRIBUIBILITA' DELLE SINGOLE VOCI COMPONENTI IL PATRIMONIO NETTO NONCHE' LA LORO AVVENUTA UTILIZZAZIONE NEI PRECEDENTI ESERCIZI**

Le caratteristiche delle singole voci costituenti il patrimonio netto, possono essere riassunte nei seguenti quattro prospetti:

ORIGINE DEL PATRIMONIO NETTO

PATRIMONIO NETTO	TOTALE AL 31.12.2014	APPORTO DEI SOCI		UTILI NON DISTRIBUITI
		DENARO	IMMOBILI	
Capitale di dotazione	2.841	2.841		
Riserva legale	203.864			203.864
Altre riserve:				
Riserva indisponibile	3.360			3.360
Fondo rinnovo impianti	91.213			91.213
Fondo attività sociali	11.339			11.339
Fondo riserva investimenti	90.395			90.395
Riserva da arrotondamento	3			3
Utili portati a nuovo	12.022			12.022
Utile dell'esercizio	68.387			68.387
<b>TOTALI</b>	<b>483.424</b>	<b>2.841</b>	<b>0</b>	<b>480.583</b>

UTILIZZABILITA' DEL PATRIMONIO NETTO

PATRIMONIO NETTO	TOTALE AL 31.12.2014	VOCI DISPONIBILI		VOCI NON DISPONIBILI
		PER PERDITE	AUMENTO DI CAPITALE	
Capitale di dotazione	2.841			2.841
Riserva legale	203.864	203.864		
Altre riserve:				
Riserva indisponibile	3.360			3.360
Fondo rinnovo impianti	91.213	91.213	91.213	
Fondo attività sociali	11.339	11.339	11.339	
Fondo riserva investimenti	90.395	90.395	90.395	
Utili portati a nuovo	12.022	12.022	12.022	
<b>TOTALI</b>	<b>415.034</b>	<b>408.833</b>	<b>204.969</b>	<b>6.201</b>

DISTRIBUIBILITA' DEL PATRIMONIO NETTO

PATRIMONIO NETTO	TOTALE AL 31.12.2014	VOCI DISTRIBUIBILI		VOCI NON DISTRIBUIBILI
		SENZA VINCOLI	CON VINCOLI	
Capitale di dotazione	2.841			2.841
Riserva legale	203.864			203.864
Altre riserve:				
Riserva indisponibile	3.360			3.360
Fondo rinnovo impianti	91.213			91.213
Fondo attività sociali	11.339			11.339
Fondo riserva investimenti	90.395			90.395
Utili portati a nuovo	12.022	12.022		
<b>TOTALI</b>	<b>415.034</b>	<b>12.022</b>	<b>0</b>	<b>403.012</b>

ANDAMENTO DEL PATRIMONIO NETTO NEGLI ANNI PRECEDENTI

PATRIMONIO NETTO	TOTALE AL 31.12.2014	TOTALE AL 31.12.2013	TOTALE AL 31.12.2012	TOTALE AL 31.12.2011
Capitale di dotazione	2.841	2.841	2.841	2.841
Riserva legale	203.864	202.618	198.092	193.002
Altre riserve:				
Riserva indisponibile	3.360	3.360	3.360	3.360
Fondo rinnovo impianti	91.213	91.213	91.213	91.213
Fondo attività sociali	11.339	11.339	11.339	11.339
Fondo riserva investimenti	90.395	90.395	80.395	76.649
Riserva da arrotondamento	3	3		
Utili portati a nuovo	12.022	12.022	12.022	12.022
Utile dell'esercizio	68.387	12.458	45.255	50.903
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	<b>483.424</b>	<b>426.249</b>	<b>444.517</b>	<b>441.329</b>

**8. AMMONTARE DEGLI ONERI FINANZIARI IMPUTATI NELL'ESERCIZIO AI VALORI ISCRITTI NELL'ATTIVO DEL PATRIMONIO**

Nell'attivo patrimoniale dell'Azienda non sono presenti beni il cui valore sia stato incrementato dagli oneri finanziari sostenuti per la relativa acquisizione.

**9. GLI IMPEGNI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE ED EVIDENZIATI NEI CONTI D'ORDINE**

Nel corso del 2012 sono terminati i due contratti di leasing stipulati per l'acquisto di computers e arredamenti del punto vendita di Via Ponti che aveva giustificato, nei precedenti esercizi, l'iscrizione nei conti d'ordine delle quote relative ai canoni di leasing residui. Al 31 dicembre 2014 non sono stati rilevati i presupposti per la movimentazione dei conti d'ordine.

**10. LA RIPARTIZIONE DEI RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI SECONDO CATEGORIE DI ATTIVITA' E SECONDO AREE GEOGRAFICHE.**

La ripartizione secondo categorie di attività e per aree geografiche della voce "ricavi delle vendite e delle prestazioni", non fornisce dati particolarmente "significativi", ovvero non è destinata ad incidere sulla comprensione e sul giudizio dei risultati economico.

**11. L'AMMONTARE DEI PROVENTI DA PARTECIPAZIONE, INDICATI NELL'ARTICOLO 2425, N. 15), DIVERSI DAI DIVIDENDI**

L'Azienda non ha conseguito i proventi della specie.

**12. LA SUDDIVISIONE DELLA VOCE "INTERESSI ED ALTRI ONERI FINANZIARI", INDICATI NELL'ARTICOLO 2425, N. 17), RELATIVI A PRESTITI OBBLIGAZIONARI, A DEBITI VERSO BANCHE, ED ALTRI**

L'Azienda ha sostenuto, nel corso dell'anno 2014, oneri di natura finanziaria per € 8.398, di cui € 1.305 per interessi passivi sul mutuo contratto per l'acquisto dei locali della farmacia, € 55 per interessi passivi diversi e € 7.038 per oneri e commissioni bancarie.

**13. LA COMPOSIZIONE DELLE VOCI "PROVENTI STRAORDINARI" E "ONERI STRAORDINARI" DEL CONTO ECONOMICO**

- Proventi straordinari:

Durante il 2014, l'Azienda ha conseguito proventi di natura straordinaria per complessivi € 464, per sopravvenienze attive relative alla rettifica di saldi passivi provenienti da precedenti esercizi.

- Oneri straordinari:

Durante il 2014, l'Azienda ha conseguito oneri di natura straordinaria per complessivi € 1.334, per sopravvenienze passive derivanti dalla rettifica di saldi attivi da precedenti esercizi.

**14. LA DESCRIZIONE DELLE DIFFERENZE TEMPORANEE CHE HANNO COMPORTATO LA RILEVAZIONE DI IMPOSTE DIFFERITE E ANTICIPATE NONCHE' L'AMMONTARE DELLE IMPOSTE ANTICIPATE CONTABILIZZATO IN BILANCIO ATTINENTI A PERDITE DELL'ESERCIZIO O DI ESERCIZI PRECEDENTI**

Per quanto concerne la rappresentazione, negli schemi di bilancio, della fiscalità differita, si precisa quanto segue:

- non sono stati rilevati i presupposti per la rilevazione di imposte differite;
- le imposte anticipate quantificate, come evidenziato nel successivo prospetto, in € 7.640 sono state rilevate contabilmente in quanto esiste la ragionevole certezza del loro futuro recupero.

DESRIZIONE VARIAZIONI	2015	2016	2017	2018	TOTALI
<b>VARIAZIONI TEMPORANEE:</b>					
Fondo svalutazione magazzino	13.262	0	0	0	13.262
Fondo materiale invendibile	1.738	0	0	0	1.738
Fondo spese future	7.271	0	0	0	7.271
Fondo legalità e trasparenza	5.000	0	0	0	5.000
Fondo svalutazione crediti	274	0	0	0	274
Compensi CDA non corrisposti	240	0	0	0	240
<b>TOTALE VARIAZIONI TEMPORANEE</b>	<b>27.785</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>27.785</b>
ALIQUOTA IRES	27,50%	27,50%	27,50%	27,50%	27,50%
ALIQUOTA IRAP	3,90%	3,90%	3,90%	3,90%	3,90%
ATTIVITA' PER IRAP ANTICIPATA	0	0	0	0	0
ATTIVITA' PER IRES ANTICIPATA	7.640	0	0	0	7.640
<b>TOTALE IMPOSTE ANTICIPATE</b>	<b>7.640</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.640</b>

**15. IL NUMERO MEDIO DEI DIPENDENTI, RIPARTITO PER CATEGORIA**

Le variazioni intervenute per il personale dipendente, possono essere così evidenziate:

PERSONALE DIPENDENTE	VALORE AL 31.12.2013	VARIAZIONI		VALORE AL 31.12.2014
		AUMENTO	DIMINUZIONE	
Direttore d'Azienda	1			1
Direttore di farmacia	1			1
Farmacista collaboratore tempo pieno	4	1	1	4
Farmacista collaboratore part time	0			0
Commesso tempo pieno	1			1
Commesso part-time	2			2
<b>TOTALE DIPENDENTI AZIENDA</b>	<b>9</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>9</b>

Relativamente alle variazioni intervenute, si segnala che nel corso del 2014 è terminato il contratto a termine stipulato nell'anno 2012 in sostituzione di una dipendente che si era dimessa e, sempre nel corso del 2014, si è svolto il concorso per l'assunzione a tempo indeterminato di una nuova farmacista a tempo pieno.

**16. L'AMMONTARE DEI COMPENSI SPETTANTI AI COMPONENTI DEGLI ORGANI DI GOVERNO E DI CONTROLLO**

Per il 2014, ad amministratori e revisori sono stati riconosciuti, complessivamente, i seguenti compensi:

- Presidente del Consiglio di amministrazione	€.	120
- Componente del Consiglio di amministrazione	€.	120
- Collegio dei Revisori dei conti	€.	7.243

All'atto della corresponsione dei compensi di cui sopra, l'Azienda ha operato e successivamente versato le ritenute fiscali nei modi e nei termini stabiliti dalla normativa vigente.

**17. IL NUMERO E IL VALORE NOMINALE DI CIASCUNA CATEGORIA DI AZIONI DELLA SOCIETA'**

La casistica non interessa l'Azienda, il cui capitale non è suddiviso in azioni.

**18. LE AZIONI DI GODIMENTO, LE OBBLIGAZIONI CONVERTIBILI IN AZIONI E I TITOLI O VALORI SIMILARI EMESSI DALLA SOCIETA'**

L'Azienda non ha emesso azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni e titoli o valori simili.

**19. IL NUMERO E LE CARATTERISTICHE DEGLI ALTRI STRUMENTI FINANZIARI EMESSI DALLA SOCIETA'**

L'Azienda non ha emesso strumenti finanziari.

**19.bis) FINANZIAMENTI EFFETTUATI DAI SOCI RIPARTITI PER SCADENZE E CON SEPARATA INDICAZIONE DI QUELLI CON CLAUSOLA DI POSTERGAZIONE**

La casistica non interessa l'Azienda.

**20. DATI RELATIVI AI PATRIMONI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE AI SENSI DELLA LETTERA A) DEL PRIMO COMMA DELL'ARTICOLO 2447-BIS**

La casistica non interessa l'Azienda.

**21. DATI RICHIESTI DALL'OTTAVO COMMA DELL'ARTICOLO 2447-DECIES**

La casistica non interessa l'Azienda.

**22. DATI RELATIVI AD OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA**

Con il successivo prospetto, si mettono in evidenza gli effetti che la rilevazione dell'operazione di leasing secondo gli aspetti sostanziali avrebbe comportato sulla situazione patrimoniale e finanziaria della società e sul risultato economico dell'esercizio.

Società di leasing	Descrizione del bene	Valore del bene considerato immobilizzazione	Ammortamento dell'esercizio	Fondo ammortamento	Rettifiche e riprese di valore virtuali dell'esercizio	Valore attualizzato di canone non scadute	Onere finanziario effettivo dell'esercizio
BANCA ITALEASE	Arredie Computers 817275/001	97.996	0	97.996	0	0	0
<b>TOTALI</b>		97.996	0	97.996	0	0	0

**22. bis. LE OPERAZIONI REALIZZATE CON PARTI CORRELATE QUALORA LE STESSE SIANO RILEVANTI E NON SIANO STATE CONCLUSE A NORMALI CONDIZIONI DI MERCATO**

L'Azienda non ha concluso operazioni con parti correlate a condizioni diverse da quelle di mercato.

**22. ter. LA NATURA E L'OBIETTIVO ECONOMICO DI ACCORDI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE**

Non risultano in essere operazioni fuori bilancio.

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

a) Imposte sul reddito dell'esercizio.

L'Azienda, in quanto ente economico pubblico esercente attività commerciale, è soggetto ires. Il reddito deve essere determinato in base alla disciplina prevista dal T.U.I.R. 917/86 e dal D.P.R. 600/73.

Le imposte di competenza maturate nel corso del 2014, ammontano a complessivi € 44.045, ed è così distinto:

- quanto a € 31.461 per ires corrente;
- quanto a € 14.100 per irap corrente;
- quanto a € -1.516 per ires anticipata.

In considerazione di quanto sopra, si precisa che la riconciliazione tra l'onere fiscale da bilancio e l'onere fiscale teorico, può essere rappresentata come segue:

<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>		<b>112.432</b>	
<b>ONERE FISCALE TEORICO</b> (aliquota del 27,50%)			<b>30.919</b>
<b>Variazioni in aumento:</b>			
variazioni definitive	7.569		
variazioni temporanee	5.514	<b>13.083</b>	
<b>Variazioni in diminuzione:</b>			
variazioni definitive	11.112		
variazioni temporanee	0	<b>-11.112</b>	
<b>IMPONIBILE IRES</b>		<b>114.403</b>	
<b>ONERE FISCALE DA BILANCIO:</b>			
IRES (aliquota del 27,50%)			<b>31.461</b>

Relativamente all'irap, invece, si osserva quanto segue:

<b>DIFFERENZA TRA COSTI E VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		<b>120.991</b>	
<b>Costi indeducibili ai fini irap:</b>			
Costo del personale	432.609		
Costo per accantonamenti e svalutazioni	5.841		
Interessi su contratti di leasing	0		
Imu	4.025		
Costo collaboratori occasionali	871		
Costo per organi istituzionali	240	<b>443.586</b>	
<b>Deduzioni ai fini irap:</b>			
Contributi inail	3.974		
Cuneo fiscale	199.060	<b>-203.034</b>	
<b>IMPONIBILE IRAP</b>		<b>361.543</b>	
<b>ONERE FISCALE DA BILANCIO:</b>			
IRAP (aliquota del 3,90%)			<b>14.100</b>

b) Codice della privacy e documento programmatico sulla sicurezza (DPS).

Conformemente a quanto indicato dall'art. 26 del D.Lgs. 30 giugno 2003, num. 169, l'Azienda comunica che si è uniformata a quanto richiesto in materia di trattamento di dati personali dalle vigenti disposizioni di legge.

c) Scostamenti del conto consuntivo dell'esercizio 2014 rispetto al budget.

Gli scostamenti tra i valori relativi al bilancio consuntivo e quelli del bilancio di previsione, possono essere così rappresentati:

CONTO ECONOMICO	CONSUNTIVO 2014	BUDGET 2014	VA R I A Z I O N E
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>			
1) RICAVI	2.440.877	2.400.000	1,70%
2) VARIAZIONE DELLE RIMANENZE	0	0	
3) VARIAZIONI DEI LAVORI IN CORSO SU ORDINAZIONE	0	0	
4) INCREMENTI DI IMMOBILIZZAZIONI PER LAVORI INTERNI	0	0	
5) ALTRI RICAVI E PROVENTI	9.519	10.000	-4,81%
<b>TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>2.450.396</b>	<b>2.410.000</b>	<b>1,68%</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>			
6) PER MATERIE DI CONSUMO E DI MERCI	1.695.516	1.728.000	-1,88%
7) PER SERVIZI	126.388	124.530	1,49%
8) PER GODIMENTO DI BENI DI TERZI	11.615	11.200	3,71%
9) PER IL PERSONALE:			
a) salari e stipendi	305.325	320.000	-4,59%
b) oneri sociali	102.562	110.000	-6,76%
c) trattamento di fine rapporto	23.839	30.000	-20,54%
e) altri costi	883	0	100,00%
10) AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	33.282	32.500	2,41%
11) VARIAZIONI DELLE RIMANENZE	837	0	100,00%
12) ACCANTONAMENTI PER RISCHI	5.000	0	100,00%
13) ALTRI ACCANTONAMENTI	0	0	
14) ONERI DIVERSI DI GESTIONE	24.158	23.270	3,82%
<b>TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>2.329.405</b>	<b>2.379.500</b>	<b>-2,11%</b>
<b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)</b>	<b>120.991</b>	<b>30.500</b>	<b>296,69%</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>			
15) PROVENTI DA PARTECIPAZIONI	0	0	
16) ALTRI PROVENTI FINANZIARI	709	1.600	-55,69%
17) INTERESSI E ALTRI ONERI FINANZIARI	8.398	8.600	-2,35%
<b>TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI (15 + 16 - 17)</b>	<b>-7.689</b>	<b>-7.000</b>	<b>9,84%</b>
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE</b>			
18) RIVALUTAZIONI	0	0	
19) SVALUTAZIONI	0	0	
<b>TOTALE DELLE RETTIFICHE (18-19)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
<b>E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI</b>			
20) PROVENTI STRAORDINARI	464	0	100,00%
21) ONERI STRAORDINARI	1.334	0	100,00%
<b>TOTALE ONERI E PROVENTI STRAORDINARI (20 - 21)</b>	<b>-870</b>	<b>0</b>	<b>100,00%</b>
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	<b>112.432</b>	<b>23.500</b>	<b>378,43%</b>
22) IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO	44.045	17.500	151,69%
<b>23) UTILE DELL'ESERCIZIO</b>	<b>68.387</b>	<b>6.000</b>	<b>1039,78%</b>

**d) Indici di bilancio**

A completamento dell'informativa societaria, vengono forniti alcuni indicatori al fine di garantire una migliore comprensione della situazione dell'Azienda e dell'andamento del risultato della sua gestione.

INDICATORI DI FINANZIAMENTO DELLE IMMOBILIZZAZIONI		SITUAZIONE AL 31/12/2013	SITUAZIONE AL 31/12/2014
<b>MARGINE PRIMARIO DI STRUTTURA</b>	mezzi propri - attivo fisso	-151.547	-64.426
<b>QUOZIENTE PRIMARIO DI STRUTTURA</b>	mezzi propri / attivo fisso	0,7377	0,8824
<b>MARGINE SECONDARIO DI STRUTTURA</b>	(mezzi propri+ passività consolidate) - attivo fisso	130.010	245.970
<b>QUOZIENTE SECONDARIO DI STRUTTURA</b>	(mezzi propri+ passività consolidate) / attivo fisso	1,2317	1,4490

INDICI SULLA STRUTTURA DEI FINANZIAMENTI		SITUAZIONE AL 31/12/2013	SITUAZIONE AL 31/12/2014
<b>QUOZIENTE DI INDEBITAMENTO COMPLESSIVO</b>	(passività consolidate e correnti) / mezzi propri	1,8708	1,5981
<b>QUOZIENTE DI INDEBITAMENTO FINANZIARIO</b>	passività finanziamento / mezzi propri	0,0650	n.c.

INDICI DI RETTIDIVITA'		SITUAZIONE AL 31/12/2013	SITUAZIONE AL 31/12/2014
<b>ROE netto</b>	risultato netto / mezzi propri	2,92%	14,15%
<b>ROE lordo</b>	risultato lordo / mezzi propri	8,51%	25,03%
<b>ROI</b>	risultato operativo / capitale investito	4,23%	9,63%
<b>ROS</b>	risultato operativo / ricavi di vendite	2,17%	4,96%

**e) Rendiconto di cassa e armonizzazione contabilità**

L'Ente di riferimento (il Comune di Cornaredo) è stato ammesso alla sperimentazione del nuovo sistema di contabilità degli Enti Locali. Tale procedura prevede altresì che vengano coinvolti in tale sperimentazione anche gli enti strumentali (e quindi anche l'Azienda Farmacia Comunale di Cornaredo). La circolare del MEF ha previsto per gli enti strumentali in contabilità economico patrimoniale la redazione dei seguenti prospetti:

- il budget economico;
- il rendiconto di cassa ai sensi dell'art. 2428, comma 2, del codice civile;
- il prospetto della tassonomia per gli enti soggetti alla rilevazione SIOPE.

L'Azienda per statuto ha adottato uno strumento di budget economico (il bilancio di previsione) e al precedente punto c) sono illustrate le variazioni intervenute tra il consuntivo e il budget economico. Si procede, quindi, di seguito all'illustrazione del rendiconto di cassa

mentre non si produce il prospetto della tassonomia in quanto l'Azienda non rientra tra gli enti soggetti alla rilevazione SIOPE.

RENDICONTO FINANZIARIO	2014
<b>A) FONTI DI FINANZIAMENTO</b>	
UTILE D'ESERCIZIO	68.387
VERSAMENTO SOCI IN CONTO CAPITALE	0
AMMORTAMENTO IMMOBILIZZAZIONI	32.441
SVALUTAZIONE RIMANENZE	0
DECREMENTO IMMOBILIZZAZIONI	0
DECREMENTO RIMANENZE	9.563
DECREMENTO CREDITI	12.533
DECREMENTO ATTIVITA' FINANZIARIE	0
INCREMENTO FONDO RISCHI ED ONERI	5.000
INCREMENTO TFR	23.839
INCREMENTO DEBITI	37.839
DECREMENTO RATEI E RISCONTI ATTIVI	0
INCREMENTO RATEI E RISCONTI PASSIVI	9
<b>TOTALE FONDI DI FINANZIAMENTO</b>	<b>189.611</b>
<b>B) IMPIEGHI DELLE FONTI DI FINANZIAMENTO</b>	
UTILE ANNO PRECEDENTE DESTINATO AL COMUNE DI CORNAREDO	-11.212
INCREMENTO CREDITI	-9.731
DECREMENTO DEBITI	-91.566
INCREMENTO RATEI E RISCONTI ATTIVI	-7.262
DECREMENTO RATEI E RISCONTI PASSIVI	0
DECREMENTO TFR	0
DECREMENTO FONDO RISCHI ED ONERI	0
INCREMENTO IMMOBILIZZAZIONI	-2.495
INCREMENTO ATTIVITA' FINANZIARIE	0
INCREMENTO RIMANENZE	-8.726
<b>TOTALE IMPIEGHI DELLE FONDI DI FINANZIAMENTO</b>	<b>-130.992</b>
<b>DIFFERENZA TRA FONTI E IMPIEGHI (A - B)</b>	<b>58.619</b>
La differenza positiva di euro 58.619 trova corrispondenza nella variazione delle disponibilit liquide come segue:	
SALDO AL 01/01/2014	189.958
SALDO AL 31/12/2014	248.577
<b>VARIAZIONE DELLE DISPONIBILITA' LIQUIDE</b>	<b>58.619</b>

**f) Destinazione del risultato d'esercizio.**

Conformemente a quanto previsto dall'art. 34 dello Statuto Aziendale, si propone al Consiglio Comunale di destinare l'utile dell'esercizio 2014 di € 68.386,65 come segue:

- quanto a € 6.838,67 al fondo di riserva legale;
- quanto a € 61.547,98 al Comune di Cornaredo.

**CONCLUSIONI**

Si conclude la presente Nota Integrativa assicurando che le risultante del bilancio corrispondono ai saldi delle scritture contabili tenute in ottemperanza alle norme vigenti e che il presente bilancio rappresenta, con chiarezza ed in modo veritiero e corretto, la situazione patrimoniale e finanziaria dell'Azienda, nonché il risultato economico dell'esercizio.

Sulla scorta delle indicazioni che Vi sono state fornite, Vi invito ad approvare il bilancio chiuso al 31 dicembre 2014 e la proposta di destinazione dell'utile di esercizio sopra riportata.

Cornaredo, 15 aprile 2015

per il Consiglio di Amministrazione

il Presidente

dott. Alberto Mugrace

## BILANCIO CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO 2014

### RELAZIONE DEL DIRETTORE D'AZIENDA

Il persistere della crisi economica ha avuto forti ripercussioni anche per le farmacie che, da una parte risentono delle minori capacità di acquisto delle famiglie, e dall'altra devono subire scelte politiche orientate ad una riduzione della spesa farmaceutica in capo al SSN. In questo contesto, inoltre, si è fatta più forte la concorrenza degli altri operatori privati del territorio (farmacie, parafarmacie, GDO). L'incremento del fatturato registrato dalla nostra Azienda nel corso del 2014 (passato da € 2.392.181 dell'anno 2013 a € 2.440.877 dell'anno 2014 con un incremento di € 48.696), per quanto positivo, deve essere valutato con estrema attenzione. Innanzitutto perché l'Azienda arrivava da due anni (il 2012 e il 2013) dove aveva registrato una forte contrazione delle vendite (diminuite complessivamente di € 289.169), e in secondo luogo perché nel 2014 i competitors privati presenti sul territorio, a differenza di quanto avvenuto nel corso del 2013, hanno osservato un periodo di chiusura estiva per ferie con un conseguente beneficio per l'Azienda che ha potuto incrementare le vendite durante il periodo estivo. Il fatturato del 2014, sebbene incrementato rispetto a quello del precedente esercizio, è ancora lontano da quello l'Azienda faceva nel periodo pre-crisi economica e il lavoro da fare per sviluppare le potenzialità commerciali dell'Azienda è ancora molto. Peraltro se da una parte si iniziano a cogliere i primi segnali del superamento dell'attuale crisi economica, in questi ultimi anni è aumentato considerevolmente il livello della concorrenza. Quello della maggior concorrenza da parte delle altre farmacie private e della GDO è un tema su cui l'Azienda dovrà riflettere con particolare attenzione. Infatti se da una parte la crescita del numero dei "competitor" e la riduzione della spesa farmaceutica complessiva (sia da parte delle famiglie che da parte del SSN), può favorire l'adozione di politiche commerciali sempre più aggressive dall'altra non possiamo dimenticare le peculiarità delle farmacie pubbliche. E' infatti difficile pensare che la nostra Azienda possa competere ampliando l'orario o le giornate di apertura (interventi questi che comporterebbero un incremento del costo del lavoro oggi non più consentito con l'entrata in vigore dell'ultima legge di stabilità). E' invece importante cercare di ampliare la gamma dei servizi offerti e mantenere un elevato standard qualitativo a servizio della propria utenza. E' evidente, in questo contesto, la necessità di ripensare ad un riposizionamento delle nostre due farmacie, la cui attività dovrà dipendere sempre meno dal mercato delle ricette (destinato a diventare sempre meno remunerativo).

Ritornando ad esaminare i dati del bilancio 2014, è possibile osservare che è significativamente migliorata la redditività dell'Azienda. Ciò è stato possibile grazie al miglioramento del Margine Operativo Lordo (passato dal 28,96% del 2013 al 30,50% del 2014) e alla riduzione del costo del personale. Ciò ha consentito di incrementare il reddito operativo che nel corso del 2014 è aumentato di € 69.178, passando da € 51.813 del 2013 a € 120.991 del 2014. Ciò significa che nel corso del 2014 la nostra Azienda non solo ha lavorato di più (come dimostra l'incremento delle vendite) ma ha lavorato con maggior efficienza ed efficacia: le iniziative commerciali attuate si sono dimostrate valide, la maggior attenzione sulle politiche degli acquisti ha consentito di ottenere sconti aggiuntivi a beneficio dell'Azienda e la grande disponibilità manifestata da tutto il personale dipendente ha consentito all'Azienda di attuare politiche per la riduzione degli straordinarie e il recupero delle ferie e delle ore di ROL pregresse.

Proiettando la nostra attenzione ai futuri bilanci non possiamo però pensare di continuare a far fronte a eventuali cali di fatturato (anche solo legati alla riduzione del valore medio delle ricette), con incrementi della redditività che in un mercato sempre più concorrenziale saranno più difficili da ottenere, o con riduzione dei costi di gestione attesa la struttura particolarmente "rigida" del conto economico del conto economico della nostra Azienda (ammortamenti, costi del personale e affitti, rappresentato oltre il 77% dei costi di gestione operativa). Nei prossimi anni, pertanto, il mantenimento di un positivo livello di redditività sarà possibile solo attraverso una crescita dei ricavi che potrà essere ottenuto solo con un ampliamento dei servizi erogati presso le nostre due farmacie.

Concludo ringraziando i dipendenti dell'Azienda e il Consiglio di Amministrazione per la fattiva e partecipata collaborazione fornita nel corso del 2014.

Cornaredo, 15 aprile 2015

Il direttore d'Azienda  
dott.ssa Vita Baccaro

## BILANCIO CONSUNTIVO DELL'ANNO 2014

### RELAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

I criteri che sono stati utilizzati per la stesura del bilancio consuntivo dell'anno 2014, non si discostano da quelli utilizzati per la compilazione del bilancio dell'anno precedente, così da assicurare sia la continuità al programma di gestione dell'Azienda Farmacia Comunale scelto da questa Amministrazione sia la corretta comparabilità dei dati di bilancio con quelli degli esercizi precedenti.

Gli attuali componenti del consiglio di amministrazione sono stati nominati con decreti sindacali numero 34, 35 e 36 dello scorso 31 luglio. Quello chiuso al 31 dicembre 2014 è pertanto il primo bilancio del nuovo consiglio di amministrazione. In questi mesi i nuovi consiglieri hanno da una parte continuato nell'azioni già avviate dal precedente consiglio di amministrazione e finalizzate al un rigoroso controllo dei costi (con particolare attenzione agli oneri del personale), e dall'altro ha iniziato a valutare le leve su cui agire per migliorare il livello dei servizi offerti dall'Azienda e incrementare il perimetro dell'offerta commerciale delle due farmacie dell'Azienda.

Il contesto nel quale è opera la nostra Azienda è particolarmente complesso a causa sia del perdurare della crisi economica che ha coinvolto anche le famiglie del nostro Comune con la conseguente contrazione del potere di acquisto e dei consumi, e sia per gli interventi di politica economica miranti al contenimento della spesa farmaceutica che hanno penalizzato fortemente le farmacie che rappresentano il cardine del sistema distributivo dei farmaci nel nostro Paese.

Nonostante il momento storico che stiamo attraversando, chiudiamo l'esercizio 2014 con un bilancio in attivo ed un risultato netto di gestione positivo in forte crescita rispetto a quello dei precedenti esercizi. Si tratta di un risultato ottenuto grazie all'ampliamento dei servizi offerti, al miglioramento dell'efficienza nella gestione degli acquisti e del magazzino (con un conseguente incremento del Margine Operativo Lordo), e ad uno scrupoloso controllo dei costi di gestione. Tutto questo, però, potrebbe non bastare per il futuro. Bisogna infatti attendersi sia ulteriori interventi pubblici finalizzati a ridurre la spesa farmaceutica a carico del SSN, sia una crescita della concorrenza sul territorio. Per questo è importante non distogliere la nostra attenzione sulla necessità di ripensare insieme (Consiglio di Amministrazione, collaboratori, Amministrazione Comunale) ad un riposizionamento della nostra Azienda che non potrà più

essere solo legata alla distribuzione dei farmaci. E' auspicabile che le farmacie si integrino maggiormente nei modelli sanitari regionali, in modo da ampliare il ruolo delle farmacie coinvolgendole nel monitoraggio dei pazienti, nella fornitura di servizi sanitari e nella formazione/educazione sanitaria, in modo da passare rapidamente dalla logica dei "servizi in farmacia" alla logica della "farmacia dei servizi". Naturalmente il riposizionamento della nostra Azienda deve passare da una maggiore vicinanza ai bisogni della nostra utenza e quindi attraverso una corretta mappatura dei bisogni di salute sul territorio di riferimento.

Entrando nel merito della gestione dell'anno 2014, è possibile osservare che l'attività della nostra Azienda continua ad essere apprezzata dai cittadini di Cornaredo. Abbiamo continuato ad erogare nel corso del 2014 una serie di servizi particolarmente graditi quali:

- una politica di sconti tra il 10 e il 20% su molti farmaci da banco e OTC, indicati nella lista resa nota annualmente dal Ministero della Salute. Per l'anno 2014 il Consiglio di Amministrazione ha avviato una sperimentazione basata su una rimodulazione degli sconti, eliminando quelli a pioggia su tutti i farmaci da banco e OTC e introducendo sconti più significativi su un paniere di prodotti, periodicamente aggiornato, selezionati tra quelli di maggior interesse per l'utenza. L'intento è quello di dare maggior visibilità alle iniziative commerciali dell'Azienda e, nel contempo, di consentire all'utenza di acquistare i farmaci di più largo consumo a prezzi concorrenziali. I risultati ottenuti nel corso del 2014 sono stati positivi per cui l'Azienda continuerà anche per l'anno 2015 con questa politica di sconti;
- l'attività di riscossione, a fronte della quale l'Azienda riceve un corrispettivo da parte del Comune, dei servizi scolastici / mensa / centri ricreativi, che consente ai cittadini il poter pagare più agevolmente i servizi resi dal Comune;
- il progetto socio educativo e lo sportello psicologico presso le scuole secondarie;
- la collaborazione con l'Università delle Tre Età con cicli di conferenze su tematiche di natura sanitaria;
- il servizio di noleggio e vendita, a prezzi calmierati, di articoli ortopedico-sanitari presso le due farmacie dell'Azienda, (sebbene il fatturato si sia ridotto soprattutto a causa della perdita del potere di acquisto delle famiglie);

- il mantenimento dell'alto standard qualitativo dei servizi offerti attraverso il costante aggiornamento dei supporti tecnici ed operativi;
- il mantenimento del servizio CUP;
- la collaborazione con l'ASL per il monitoraggio delle terapie anticoagulanti orali e per lo screening dei tumori colon-retto;
- la partecipazione alla giornata del banco farmaceutico;
- il mantenimento dei servizi di autoanalisi per colesterolo, glicemia e trigliceridi.

Per l'anno 2015 è, inoltre, in programma un ulteriore incremento dei servizi da offrire all'utenza e, tra questi, si segnala l'avvio di un servizio di consulenza psicologica gratuita presso le due farmacie dell'Azienda.

Relativamente invece ai dati economici, il bilancio 2014 chiude con un utile netto di € 68.387.

I dati salienti del Conto Economico sono i seguenti:

Valore della produzione	+ 2.450.396
Costi della produzione	- <u>2.329.405</u>
Differenza tra valore e costi della produzione	+ 120.991
Proventi finanziari	+ 709
Oneri finanziari	- 8.398
Proventi straordinari	+ 464
Oneri straordinari	- <u>1.334</u>
Risultato prima delle imposte	+ 112.432
Imposte sul reddito dell'esercizio	- <u>44.045</u>
Utile netto dell'esercizio	+ 68.387

Gli indici reddituali relativi al periodo 2012-2014 risultano essere i seguenti:

	ANNO 2014	ANNO 2013	ANNO 2012
R.O.E. che misura la redditività del capitale proprio	14,15%	2,92%	10,18%
R.O.I. che misura la redditività operativa del capitale investito	9,63%	4,23%	5,40%
R.O.S. che misura il tasso di rendimento delle vendite	4,96%	2,17%	2,57%

Per quanto concerne l'utile netto dell'esercizio, il Consiglio di Amministrazione propone la seguente destinazione:

- quanto a € 6.838,67 al fondo di riserva legale;
- quanto a € 61.547,98 al Comune di Cornaredo.

Un doveroso ringraziamento a tutto il personale dell'Azienda che, con professionalità e cortesia, garantisce un prezioso servizio a favore della cittadinanza.

Un sentito ringraziamento è esteso anche a tutti i componenti sia dell'attuale CdA che di quello precedente, per il prezioso lavoro svolto, sempre con grande passione.

Cornaredo, 15 aprile 2015

Il Presidente del CdA  
dott. Alberto Mugrace